



COMUNE DI USINI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento n. 70 – 07049 USINI - www.comune.usini.ss.it email: comunediisini@cert.legalmail.it

PROCEDURA APERTA

(ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

BANDO DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON ANNESSA GESTIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA, NEL COMUNE DI USINI

(PPP ai sensi degli artt. 180 e 183 (Finanza di Progetto) del D.Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.)

CIG 9039586659

CUP B31C19000220005

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI USINI

Indirizzo: Via Risorgimento, 70 – 07049 Usini (SS) - Paese: ITALIA

posta elettronica: tecnico@comunediisini.it – tel 0793817001-03

posta elettronica certificata PEC: comunediisini@cert.legalmail.it – ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabattino Antonio SATTA

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELLA CONCESSIONE

II.1.1) Denominazione: Affidamento in concessione del servizio di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Usini.

II.1.2) Codice CPV principale: 50232100-1 "Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale"

II.1.3) Tipo di concessione: Servizi.

II.1.4) Breve descrizione: Oggetto della presente concessione è il servizio di riqualificazione energetica adeguamento tecnologico e normativo, potenziamento, gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Usini, secondo quanto meglio dettagliato negli ulteriori documenti di gara.

II.1.5) Informazioni relative ai lotti:

Questa concessione è suddivisa in lotti: NO.

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Tel. 079-3817001/03 – Fax 079-380699

email: ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it - tecnico@comunediisini.it



COMUNE DI USINI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento n. 70 – 07049 USINI - www.comune.usini.ss.it email: comunediisini@cert.legalmail.it

II.2) DESCRIZIONE

- II.2.1) Denominazione: Affidamento in concessione, tramite Partenariato Pubblico Privato (PPP) ai sensi degli artt. 180 e 183 (Finanza di Progetto) del D.Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Usini.
- II.2.2) Luogo principale di esecuzione: Comune di Usini (SS).
- II.2.3) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.
- II.2.4) Valore stimato della concessione: **Euro 983.548,40 (novecentottantatremilacinquecento-quarantotto/40)** oltre IVA,
- II.2.5) Corrispettivo importo annuale a base d'asta: Euro 49.177,42, oltre IVA di legge così suddiviso:
- a) Soggetto a ribasso Euro 45.036,34 annui oltre IVA, di cui euro 27.006,83 per lavori di adeguamento e riqualificazione energetica degli impianti e euro 18.029,51 per oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione degli impianti.
 - b) Non soggetto a ribasso Euro 4.141,08 annui oltre IVA, di cui euro 917,50 per oneri per la sicurezza e euro 3.223,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- II.2.6) Durata del contratto di concessione: 20 anni (venti)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- III.1.1) Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. ovvero nel Registro professionale commerciale dello Stato di residenza per i concorrenti non aventi sede in Italia. Alla voce "Attività" i concorrenti dovranno risultare iscritti per attività di realizzazione e gestione di reti ed impianti di pubblica illuminazione, corrispondenti all'oggetto della gara.
- III.1.2) Capacità economico-finanziaria: si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel disciplinare di gara.
- III.1.3) Capacità tecnico-organizzativa: si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel disciplinare di gara.
- III.1.4) Idoneità professionale dei soggetti incaricati dei servizi di ingegneria: si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel disciplinare di gara.
- III.1.5) Capacità tecniche dei soggetti incaricati dei servizi di ingegneria: si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

- IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta (informatizzata, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna, attraverso la pubblicazione di una R.d.O. aperta)

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Tel. 079-3817001/03 – Fax 079-380699

email: ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it - tecnico@comunediisini.it



COMUNE DI USINI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento n. 70 – 07049 USINI - www.comune.usini.ss.it email: comunediisini@cert.legalmail.it

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **07.02.2022**, ore **23:59**

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
Italiano.

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg. dalla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

IV.2.5) Data di apertura delle offerte: **10.02. 2022**, ore **09:00**

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI UN APPALTO RINNOVABILE: NO

V.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Il presente bando è pubblicato in esecuzione della determinazione a contrarre RST n. 292 del 24.12.2021.

Il Bando di gara è pubblicato secondo le modalità previste dalla normativa vigente, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 e di cui al D.Lgs. n.82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) sulla Piattaforma della centrale regionale di committenza "Sardegna CAT" della Regione Autonoma della Sardegna.

Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma Sardegna CAT sono contenute nella "Guida alle gare telematiche", messa a disposizione degli operatori economici sul portale della Centrale Acquisti www.sardegncat.it.

Per partecipare alla presente procedura aperta informatizzata l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

Firma digitale di cui all'art. 1, c. 1, lett. s), del D. Lgs. n. 82/2005;

Dotazione hardware e software come riportata nella home page del Portale all'indirizzo: <https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>

Condizione necessaria per accedere al portale e partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al Portale "SardegnaCAT".

Gli operatori economici non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, che intendono partecipare alla procedura di gara, devono effettuare la registrazione almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara, al Capitolato generale di concessione, costruzione e gestione ed alle norme vigenti in materia.

E' obbligatorio il pagamento del contributo all'ANAC.

Tutti i documenti inerenti la procedura di gara sono disponibili sia sul profilo del committente all'indirizzo: www.comune.usini.ss.it che sul portale regionale della centrale di committenza "SardegnaCAT" all'indirizzo: www.sardegncat.it

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Tel. 079-3817001/03 – Fax 079-380699

email: ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it - tecnico@comunediisini.it



COMUNE DI USINI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento n. 70 – 07049 USINI - www.comune.usini.ss.it email: comunediusini@cert.legalmail.it

V.3) PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo per la Sardegna – sede di Cagliari. Indirizzo postale: Via Sassari 17. Città: Cagliari. Codice postale: 09124

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to Geom. Sabattino Antonio Satta

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005))

SETTORE OPERE PUBBLICHE

Tel. 079-3817001/03 – Fax 079-380699

email: ufficiotecnico@pec.comune.usini.ss.it - tecnico@comunediusini.it